

Milano, 15 Ottobre 2026

Egregio Sig.

Dott. Marco Ballarin,

nella qualità di Curatore della Liquidazione n. 125/2026
di Erresse di Errani Stefano,

Oggetto: Contratto di locazione finanziaria immobiliare n. 30216596/001 - Liquidazione Giudiziale n. 125/2026 Tribunale di Monza

Egregio Dott. Ballarin,

facendo seguito al Decreto del Giudice Delegato del Tribunale di Monza che ha autorizzato il subentro della Procedura nel contratto di leasing immobiliare n. 30216596/001 e alla nostra comunicazione del 2 ottobre 2026, confermiamo:

- ✓ il nulla osta di MBPS Leasing S.p.A. alla pubblicazione dell'avviso di vendita, della relazione peritale, del contratto di leasing immobiliare n. 30216596/001, della nostra comunicazione del 02.10.2026 e del conteggio di estinzione anticipata che ovviamente dovrà essere aggiornato alla data effettiva di estinzione del contratto di leasing;
- ✓ il formale benessere di MBPS Leasing S.p.A. al perfezionamento dell'operazione di riscatto anticipato del contratto di leasing, quale atto propedeutico al successivo trasferimento del diritto di piena proprietà dell'immobile a favore dell'aggiudicatario, alle condizioni indicate nella nostra comunicazione del 02.10.2026.

Restano naturalmente ferme tutte le condizioni, gli adempimenti e gli obblighi menzionati nella suddetta comunicazione del 02.10.2026 ai fini del perfezionamento del riscatto.

Cordiali saluti.

MBPS LEASING S.p.A.
(Dott. Maurizio Rimoldi)